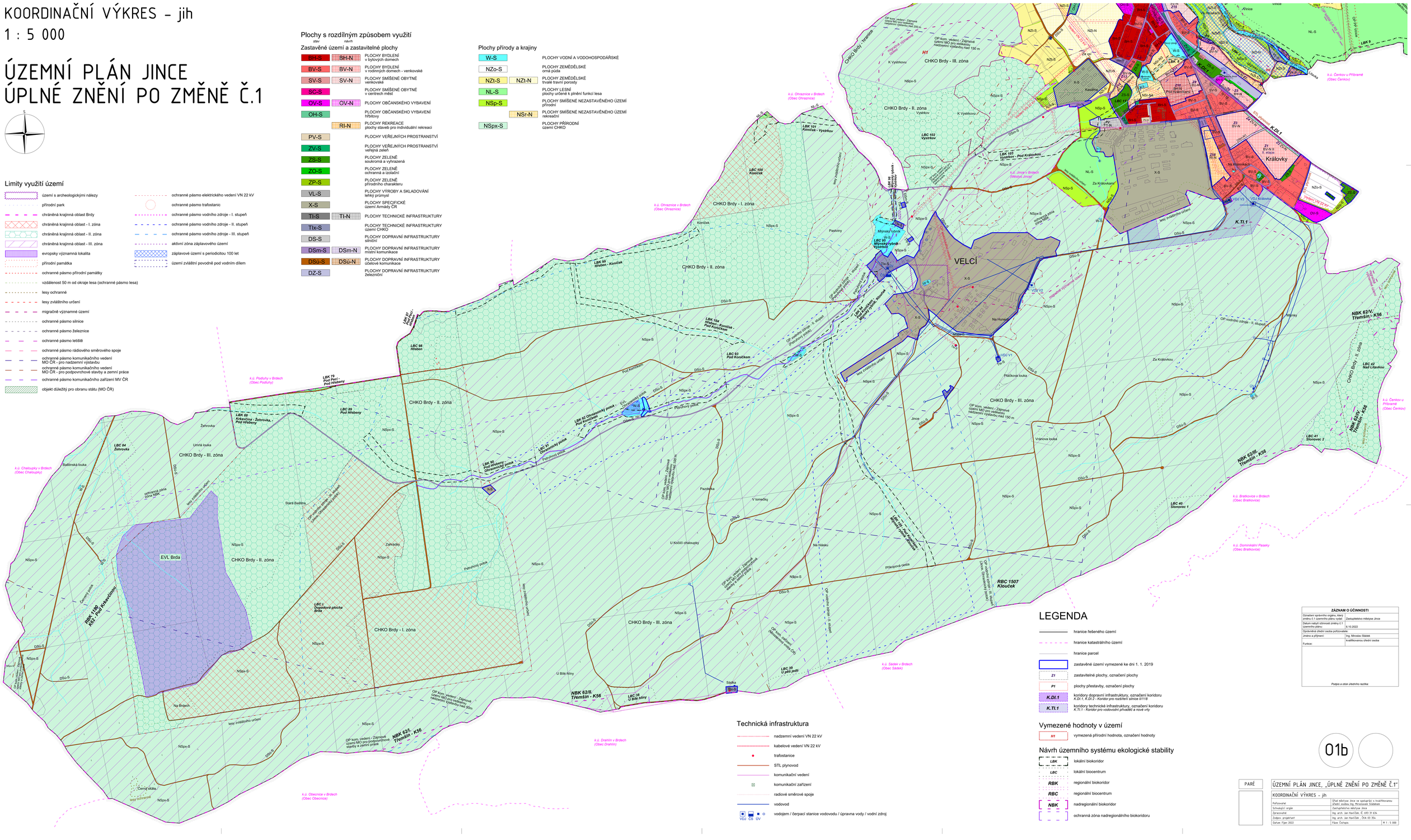
KOORDINAČNÍ VÝKRES – jih

1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN JINCE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1



Plochy s rozdílným způsobem využití

stav / návrh

Zastavěné území a zastavitelné plochy

- BH-S / BH-N — PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech
- BV-S / BV-N — PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
- SV-S / SV-N — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
- SC-S — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ v centrech měst
- OV-S / OV-N — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- OH-S — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy
- RI-N — PLOCHY REKREACE plochy staveb pro individuální rekreaci
- PV-S — PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- ZV-S — PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
- ZS-S — PLOCHY ZELENĚ soukromá a vyhrazená
- ZO-S — PLOCHY ZELENĚ ochranná a izolační
- ZP-S — PLOCHY ZELENĚ přírodního charakteru
- VL-S — PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
- X-S — PLOCHY SPECIFICKÉ území Armády ČR
- TI-S / TI-N — PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- TIx-S — PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY území CHKO
- DS-S — PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
- DSm-S / DSm-N — PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace
- DSú-S / DSú-N — PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelové komunikace
- DZ-S — PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY železniční

Plochy přírody a krajiny

- W-S — PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- NZo-S — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
- NZt-S / NZt-N — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
- NL-S — PLOCHY LESNÍ plochy určené k plnění funkcí lesa
- NSp-S — PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní
- NSr-N — PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ rekreační
- NSpx-S — PLOCHY PŘÍRODNÍ území CHKO

Limity využití území

- území s archeologickými nálezy
- přírodní park
- chráněná krajinná oblast Brdy
- chráněná krajinná oblast - I. zóna
- chráněná krajinná oblast - II. zóna
- chráněná krajinná oblast - III. zóna
- evropsky významná lokalita
- přírodní památka
- ochranné pásmo přírodní památky
- vzdálenost 50 m od okraje lesa (ochranné pásmo lesa)
- lesy ochranné
- lesy zvláštního určení
- migračně významné území
- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo letiště
- ochranné pásmo rádiového směrového spoje
- ochranné pásmo komunikačního vedení MO ČR - pro nadzemní výstavbu
- ochranné pásmo komunikačního vedení MO ČR - pro podpovrchové stavby a zemní práce
- ochranné pásmo komunikačního zařízení MV ČR
- objekt důležitý pro obranu státu (MO ČR)
- ochranné pásmo elektrického vedení VN 22 kV
- ochranné pásmo trafostanic
- ochranné pásmo vodního zdroje - I. stupeň
- ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupeň
- ochranné pásmo vodního zdroje - III. stupeň
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území s periodicitou 100 let
- území zvláštní povodně pod vodním dílem

Technická infrastruktura

- nadzemní vedení VN 22 kV
- kabelové vedení VN 22 kV
- trafostanice
- STL plynovod
- komunikační vedení
- komunikační zařízení
- radiové směrové spoje
- vodovod
- VDJ ČS ÚV — vodojem / čerpací stanice vodovodu / úpravna vody / vodní zdroj

LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 1. 2019
- Z1 — zastavitelné plochy, označení plochy
- P1 — plochy přestavby, označení plochy
- K.DI.1 — koridory dopravní infrastruktury, označení koridoru *K.DI.1, K.DI.2 - Koridor pro rozšíření silnice II/118*
- K.TI.1 — koridory technické infrastruktury, označení koridoru *K.TI.1 - Koridor pro vodovodní přivaděč a nové vtly*

Vymezené hodnoty v území

- HI — vymezená přírodní hodnota, označení hodnoty

Návrh územního systému ekologické stability

- LBK — lokální biokoridor
- LBC — lokální biocentrum
- RBK — regionální biokoridor
- RBC — regionální biocentrum
- NBK — nadregionální biokoridor
- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu č.1 územního plánu vydal:	Zastupitelstvo městyse Jince
Datum nabytí účinnosti změny č.1 územního plánu:	6.10.2022
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Miroslav Sládek
Funkce:	kvalifikovaná úřední osoba

Podpis a otisk úředního razítka:

01b

PARÉ

ÚZEMNÍ PLÁN JINCE, „ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1"

KOORDINAČNÍ VÝKRES – jih

Pořizovatel:	Úřad městyse Jince ve spolupráci s kvalifikovanou úřední osobou Ing. Miroslavem Sládkem
Schválující orgán	Zastupitelstvo městyse Jince
Zpracovatel	Ing. arch. Jan Havlíček, Č. 410 31 634
Zodpov. projektant	Ing. arch. Jan Havlíček , ČKA 03 354
Datum říjen 2022	Fáze Čistopis — M 1 : 5 000