



Výpis usnesení z jednání zastupitelstva ze dne 28. 6. 2021

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo městyse Jince určuje návrhovou komisi ve složení: Emilie Hurychová a Ing. Miroslav Jandík.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo městyse Jince určuje ověřovateli zápisu: Miroslava Maršálka a Ing. Jána Vavreka.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje program jednání zastupitelstva – rozsah dle informace o konání zastupitelstva, zveřejněné v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. dle přílohy č. 1 zápisu s doplněním programu o bod „Rekonstrukce bytového domu č. p. 297 a 298, přijetí úvěru Společenstvím vlastníků domu v Jincích, č. p. 297, 298 v Jincích“, předřazením podbodu „Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Jince“ za bod „Informace o plánované výstavbě bytových domů v lokalitě Pod Královkami“ a doplněním o podbod „Finanční dar obci postižené tornádem“ k rozpočtovým a účetním záležitostem.

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo městyse Jince rozhoduje o účasti zástupce městyse Jince na schůzi shromáždění Společenství pro dům č. p. 297, 298 v Jincích, IČ: 28893735, se sídlem Čsl. dělostřelců 297, Jince, konané dne 28. 6. 2021, kdy městys Jince je členem tohoto společenství z titulu vlastnictví jednotky č. 298/3, s tím, že na základě zmocnění bude účastí na tomto shromáždění pověřena paní Eva Fojtová, pokud jde o body programu této schůze shromáždění – projednání upravené nabídky firmy MP-Servis, projednání návrhu smlouvy o dílo, schválení úvěru na rekonstrukci – nabídka České spořitelny, a. s. na úvěr 3 200 000,- Kč – souhlasí zastupitelstvo s tím, aby rozhodovala pro přijetí upravené nabídky firmy MP-Servis společenstvím, pro uzavření smlouvy o dílo s uvedenou společností dle předloženého návrhu smlouvy o dílo a pro uzavření smlouvy o úvěru společenstvím dle předložené nabídky České spořitelny, a. s. na úvěr na částku 3 200 000,- Kč za účelem rekonstrukce domu č. p. 297, 298 v Jincích.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo městyse Jince bere na vědomí informaci zástupce společnosti STAVEKO, spol. s r. o. Ing. Jiřího Karpíška, architekta Ing. arch. Karla Cvrčka a zástupce investora Ing. Jiřího Brůčka ohledně plánované výstavby bytových domů v lokalitě Pod Královkami s tím,

že členové zastupitelstva předloží své připomínky k výstavbě e-mailem do 9. 7. 2021 tajemnici úřadu.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje úplné znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Jince s účinností od 1. 8. 2021, která plně nahrazuje původní Zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Jince ze dne 16. 9. 2009 včetně všech jejích dodatků.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje zprávu o činnosti Rady městyse za období od 16. 2. 2021 do 28. 6. 2021 dle přílohy č. 2 zápisu.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo městyse Jince bere na vědomí informaci starosty městyse a ředitelky příspěvkové organizace Vodohospodářské služby městyse Jince o stavu akcí zařazených do programu rozvoje městyse Jince.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje podání žádosti o dotaci:

- ve výši 70 tis. Kč z Programu 2021 pro poskytování dotací na podporu základních knihoven z rozpočtu SK ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na interiérové vybavení knihovny jako komunitního centra;
- ve výši 50 tis. Kč na vybudování technologického vybavení knihovny jako komunitního centra z rozpočtu Odboru umění, literatury a knihoven Ministerstva kultury, podprogram Informační centra veřejných knihoven (VISK3) v rámci programu Veřejné informační služby knihoven - 2. výzva pro rok 2021;
- ve výši 70 % uznatelných výdajů na rozšíření protipovodňových opatření pro městys Jince z Operačního programu Životního prostředí – „Podpořit preventivní protipovodňová opatření“, předpokládané uznatelné výdaje projektu činí 2 590 225,- Kč.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo městyse Jince nesouhlasí s pokračováním v akci „Novostavba bytového domu na parc. č. 602/5 v k. ú. Jince“ z dotačních prostředků programu Výstavba Státního fondu podpory investic.

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a zřízení věcného břemene – osobní služebnosti inženýrské sítě – vedení vodovodního a kanalizačního řádu, kdy předmětem koupě bude oddělená část pozemku p. č. 41/1 v k. ú. Běřín,

na němž bude stavba ATS a předmětem věcného břemene bude část pozemku p. č. 41/1 v k. ú. Běřín, v němž bude veden vodovodní a kanalizační řad, kdy tato bude uzavřena mezi Zemědělským družstvem se sídlem v Rosovicích jako budoucím kupujícím a oprávněným z věcného břemene, přičemž předmět koupě bude nabyt za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem a věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatou ve výši 10 000,- Kč a podmínky pro uzavření budoucí smlouvy musí být splněny nejpozději do 31. 12. 2030.

Usnesení č. 12: Zastupitelstvo městyse Jince bere na vědomí informaci o čerpání rozpočtu k 24. 6. 2021 dle přílohy č. 3 zápisu.

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu městyse 2021 vč. úpravy rozpisu rozpočtu – dle přílohy č. 4 zápisu.

Usnesení č.14: Zastupitelstvo městyse Jince

- schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50 000,- Kč obci postižené živelnou katastrofou;
- pověřuje Radu městyse Jince výběrem konkrétní obce;
- pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy s obdarovaným.

Usnesení č. 15: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje účetní závěrku městyse Jince sestavenou k 31. 12. 2020 (dle § 6 vyhl. č. 220/2013 Sb.).

Usnesení č. 16: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje celoroční hospodaření městyse a závěrečný účet městyse za rok 2020 včetně zprávy KÚ Středočeského kraje, odboru interního auditu a kontroly o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2020 bez výhrad.

Usnesení č. 17: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy darovací a smlouvu o právu provést stavbu a o úpravě dalších souvisejících práv a povinností se společností Ekonomické bydlení, s. r. o. dle přílohy č. 5 zápisu.

Usnesení č. 18: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje prodej pozemků pro garážová stání v lokalitě F4 v k. ú. Jince, parc. č. 1367/39 o výměře 27 m² panu Hlaváčkovi, bytem Jince a parc. č. 1367/40 o výměře 28 m² panu Hlaváčkovi, bytem Jince, za cenu 500,- Kč/m². Součástí prodeje je příslušná část projektové dokumentace a stavební povolení. Náklady spojené s převodem ponese kupující.

Usnesení č. 19: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje prodej pozemku pro garážové stání v lokalitě F4 v k. ú. Jince, parc. č. 1367/55 o výměře

22 m² paní Růžičkové, bytem Jince a panu Růžičkovi, bytem Praha, za cenu 500,- Kč/m². Součástí prodeje je příslušná část projektové dokumentace a stavební povolení. Náklady spojené s převodem ponese kupující.

Usnesení č. 20: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje prodej pozemků pro garážová stání v lokalitě F4 v k. ú. Jince, parc. č. 1367/48 o výměře 21 m² a parc. č. 1367/49 o výměře 21 m² paní Bartošové, bytem Praha, za cenu 500,- Kč/m², za předpokladu, že kupující bude nejméně dva měsíce před podpisem smlouvy evidován k trvalému pobytu v městysi Jince. Součástí prodeje je příslušná část projektové dokumentace a stavební povolení. Náklady spojené s převodem ponese kupující.

Usnesení č. 21: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje prodej pozemků pro garážová stání v lokalitě F4 v k. ú. Jince, parc. č. 1367/37 o výměře 22 m² a parc. č. 1367/38 o výměře 28 m² paní Šimkové, bytem Jince, za cenu 500,- Kč/m². Součástí prodeje je příslušná část projektové dokumentace a stavební povolení. Náklady spojené s převodem ponese kupující.

Usnesení č. 22: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje prodej pozemků pro garážová stání v lokalitě F4 v k. ú. Jince, parc. č. 1367/46 o výměře 21 m² a parc. č. 1367/47 o výměře 21 m² panu Derkovi, bytem Praha, za cenu 500,- Kč/m², za předpokladu, že kupující bude nejméně dva měsíce před podpisem smlouvy evidován k trvalému pobytu v městysi Jince. Součástí prodeje je příslušná část projektové dokumentace a stavební povolení. Náklady spojené s převodem ponese kupující.

Usnesení č. 23: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje prodej pozemků pro garážová stání v lokalitě F4 v k. ú. Jince, parc. č. 1367/45 o výměře 21 m² a parc. č. 1367/44 o výměře 21 m² a č. 1367/43 o výměře 21 m² manželům Pavlíčkovým, bytem Jince, za cenu 500,- Kč/m². Součástí prodeje je příslušná část projektové dokumentace a stavební povolení. Náklady spojené s převodem ponese kupující.

Usnesení č. 24: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje prodej pozemků pro garážová stání v lokalitě F4 v k. ú. Jince, parc. č. 1367/42 o výměře 21 m² a parc. č. 1367/41 o výměře 21 m² panu Gajancovi, bytem Jince, za cenu 500,- Kč/m². Součástí prodeje je příslušná část projektové dokumentace a stavební povolení. Náklady spojené s převodem ponese kupující.

Usnesení č. 25: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje prodej pozemků pro garážová stání v lokalitě F4 v k. ú. Jince, parc. č. 1367/56 o výměře 21 m² a parc. č. 1367/57 o výměře 21 m² panu Bašusovi, bytem Příbram,

za cenu 500,- Kč/m². Součástí prodeje je příslušná část projektové dokumentace a stavební povolení. Náklady spojené s převodem ponese kupující. Nebylo přijato.

Usnesení č. 26: Zastupitelstvo městyse Jince souhlasí s přípravou převodu pozemků od Římskokatolické farnosti Jince do majetku městyse Jince.

Usnesení č. 27: Zastupitelstvo městyse Jince souhlasí s přípravou prodeje pozemku p. č. 765/3 v k. ú. Jince majiteli sousedního pozemku p. č. 100/1 v k. ú. Ohrazenice.

Usnesení č. 28: Zastupitelstvo městyse Jince schvaluje odkup pozemku p. č. 619 v k. ú. Čenkov a pozemku p. č. 1049/3 v k. ú. Jince za nabídkovou cenu 239 500,- Kč od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Usnesení č. 29: Zastupitelstvo městyse Jince bere na vědomí informaci pana místostarosty o aktuálním stavu nezaměstnanosti v jineckém regionu.