



Výpis ze zprávy o činnosti Rady městyse Jince v období od 13. června do 12. září 2018

Vyhodnocení, příprava zastupitelstva

Od březnového jednání zastupitelstva se rada sešla do dnešního dne celkem čtyřikrát – 16. července, 6. a 20. srpna a 10. září.

Kontrola usnesení zastupitelstva ze dne 13. 6. 2018:

K usnesení č. 7: Zastupitelstvo městyse Jince schválilo zahájit do konce volebního období zastupitelstva práce na následujících akcích:

- rekonstrukce chodníku v dolních Jincích;
- rekonstrukce přízemí č. p. 28, plot u č. p. 28;
- rekonstrukce sociálního zařízení sauny;
- rekonstrukce střechy huti Barbora;
- vybudování automyčky.

O stavu těchto akcí bude pan starosta informovat v rámci hodnocení Programu rozvoje městyse.

Finančním otázkám se bude pan starosta věnovat v rámci Rozpočtových záležitostí.

K usnesení č. 19: Zastupitelstvo souhlasilo s instalací úsekového měření rychlosti na komunikaci II/118 s tím, že veškeré náklady instalace a provozu, stejně jako výnosy, budou v režii města Příbram. Výpis usnesení byl doručen na Městský úřad Příbram, nyní čekáme na vyjádření.

Program rozvoje městyse, výstavba

Pravidelně byly na programu jednání rady informace k akcím z **Programu rozvoje městyse:**

Probíhající rekonstrukce

Na každém jednání pan starosta informoval o postupu prací při rekonstrukci přízemních prostor (č. p. 28), dále při rekonstrukci chodníku v úseku od restaurace Eška až do ulice Plešivecká, kde se rada mimo jiné zabývala požadavkem obyvatel o ponechání původní žulové dlažby, což bylo z důvodu finanční náročnosti a kapacit zatím nerealizovatelné. Rada vzala na vědomí zahájení rekonstrukce sociálního zařízení a zázemí sauny a schválila opravu opěrné zdi za Sokolovnou.

Huť Barbora

Pravidelně byli radní informováni o probíhající rekonstrukci huti Barbora. Rada schválila využití nabídky Ing. arch. Šindlera na zpracování projektu „Revitalizace areálu Hutí Barbora

Jince – obnova fasády a vnějších výplní otvorů“ a neschválila využít nabídku na zpracování projektu „Revitalizace areálu Hut' Barbora Jince – obnova zaniklé stavby mezi hutí a hrází“.

Firma Robstav s. r. o.

Rada byla informována o jednáních s firmou Robstav, s. r. o. prostřednictvím právníků. Firma byla vyzvána k vyhotovení předávacího protokolu a dalších dokladů k ukončení akce.

Rozpočtové záležitosti, fakturace, hospodaření

Rada městyse Jince byla pravidelně seznamována s čerpáním rozpočtu od počátku roku 2018, včetně úpravy rozpisu rozpočtu k 20. 8. 2018.

Dotace

Rada městyse Jince přijala:

- dotaci ve výši 100 000,- Kč ze Středočeského Fondu hejtmana a zmírnění následků živelních katastrof v rámci tematického zadání „Podpora hejtmana“;
- dále přijala dotaci ve výši 500 000,- Kč ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek v rámci tematického zadání „Obnova památek“.

Rada městyse schválila:

- sjednání smlouvy se společností TNT Consulting, s. r. o. na zpracování žádosti o dotaci na projekt „Centrum pro opětovné využití výrobků“ a na zpracování Analýzy potenciálu produkce odpadu.
- zpracování žádosti o dotaci na MV na dopravní automobil pro SDH Jince, žádost zpracuje Regionální rozvojová agentura Východní Moravy ze Zlína;
- podání žádosti na HZS SK Kladno o převod vozidla Mercedes Ateco;
- připravit poptávku na firmu, která provede výběrové řízení na dodavatele stavby – kanalizačního a vodovodního řadu z dotace SFŽP.

Rada městyse vzala na vědomí:

- informaci o obdržení Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze SFŽP pro SMJ na nákup užitkového elektromobilu a el. tříkolky;
- výsledek veřejnosprávní kontroly použití účelové dotace na akci „Kanalizace ulic Pod Váhou a Sadová Jince“ - bez pochybení.

Bytové záležitosti

Rada městyse byla pravidelně informována o dlužnících na nájemném, o jejich upozornění na možnost výpovědi z nájmu, o individuálním prodlužování nájemních smluv.

Rada městyse schválila:

- prominutí úhrady za odebranou vodu v ceně 91,40 Kč bez DPH organizátorům letního stanového tábora na Ohrazenici, a to vzhledem k výši částky a k tomu, že tento tábor navštěvují i jinecké děti;

- prominutí částky ve výši 1 979,- Kč vzniklé z vyúčtování služeb za rok 2017 v souvislosti s nájmem bytu č. 2 v domě č. p. 466 z důvodu úmrtí dlužníka.

Záležitosti organizací zřizovaných městysem, místních organizací a spolků, společenské a kulturní akce

Kulturní komise

Rada městyse Jince vzala na vědomí pořádání kulturních akcí a schválila nákup 200 ks knih „Jinecko pro pamětníky“ jako propagační materiál.

ZŠ a MŠ Jince

Rada městyse Jince souhlasila s pořízením zahradního altánu pro MŠ Jince z investičního fondu ZŠ a MŠ Jince.

Rada městyse průběžně sledovala situaci v ZŠ Jince po předání funkce ředitele školy Mgr. Petru Brychtovi Ph.D.

Rada schválila objednat firmu, která zajistí provedení auditu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Jince.

Stížnosti

Rada městyse Jince vzala na vědomí:

- negativní stanovisko České inspekce životního prostředí ke stížnosti paní Jelínkové na práci rybářů;
- dále řešení stížnosti na majitele pozemků p. č. 470 a 471 k. ú. Jince z důvodu neudržování těchto pozemků a z důvodu rušení nočního klidu;
- ohledně stížnosti na štěkání psů rozhodla rada napsat dopis majitelům č. p. 176 s upozorněním a výzvou k řešení problému.

Pozemky a smlouvy

Rada městyse Jince vzala na vědomí:

- informaci o převodu pozemků od Státního podniku zemědělské techniky v likvidaci;
- přípravu smlouvy k nákupu tří pozemků v lokalitě A10/II.

Smlouvy

Rada městyse Jince schválila:

- uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou panem Miroslavem Cihelkou pro připojení elektřiny pro č. p. 28;
- uzavřít Smlouvu s firmou GasNet, s. r. o., zastoupenou firmou GridServices, s. r. o. o zřízení věcného břemene, č. 8800084204_3/VB/P;
- uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a. s. zastoupenou firmou Energon Dobříš, s. r. o. pro připojení elektřiny na pozemek parc. č. 102/11 v Rejkovicích.

Rada městyse Jince vzala na vědomí výpověď smlouvy o odběru a likvidaci tříděných odpadů firmou AMT, s. r. o. Příbram.

Personální záležitosti:

Rada městyse Jince pověřila paní Annu Šimkovou zastupováním tajemnice Úřadu městyse Jince.

Žádosti

Rada městyse Jince neschválila:

- žádost o odprodej pozemků parc. č. 1367/37, 1367/38 a 1367/39 v k. ú. Jince.

Rada městyse Jince schválila:

- vybudovat sběrný žlab na Královkách před č. p. 455, včetně nákupu příslušného materiálu;
- bezplatný zábor veřejného prostranství před č. p. 40 v Jincích z důvodu opravy střechy.

Rada městyse Jince vzala na vědomí:

- žádost o odkup pozemku p. č. 1631 v k. ú. Jince s tím, že tuto žádost bude řešit nové zastupitelstvo;
- výzvu k doplnění žádosti o kácení stromů v Čenkovské ul. č. p. 270.

Napojení na kanalizaci

Rada městyse Jince doporučila majiteli pozemků p. č. 874/1 a 874/3 k. ú. Jince jednat o napojení budoucí stavby nemovitosti na kanalizaci, která vede přes uvedené pozemky, přímo s majitelem této kanalizace.

Parkování

Od 13. června 2018 dosud schválila rada na základě žádostí o výjimku vydání čtyř parkovacích karet pro občany.

Organizační záležitosti a informace

Zapůjčování obecního majetku

Rada městyse schválila bezplatné zapůjčení laviček městysi Komárov a stanů a setů na soutěž chladnokrevných koní pořadatelům do Rejkovic.

Řešení parkování

Rada městyse Jince schválila napsat dopis majiteli domu č. p. 91 s žádostí o odstranění větví a umožnění průchodu přes pozemek p. č. 326 v k. ú. Jince, na kterém parkuje své vozidlo. Následně rada zamítla jeho žádost o odkup tohoto pozemku s tím, že řešením situace ohledně parkování se vzhledem ke končícímu volebnímu období bude zabývat nové zastupitelstvo.

Rada městyse Jince vzala na vědomí:

- vyhlášení geoparku Barrandien a vznik Shromáždění partnerů;

- projednávání Návrhu změny č. 2 územního plánu Sádek a projednávání návrhu zadání územního plánu Drahlín;
- obnovení provozu soukromé zubní praxe MDDr. Ivy Pučálkové od 3. 5. 2018;
- provedení kontroly v sídle OSSZ s tím, že nebyla zjištěna žádná pochybení;
- kontrolu plnění závazků ze smluv o bezúplatném převodu vlastnictví mezi MO a městysem Jince, která nezjistila žádná pochybení;
- probíhající jednání ohledně integrace veřejné dopravy na Jinecku.

Rada městyse Jince řešila výrobu a umístění cedulí „Udržujte pořádek“ na sběrná místa.

Dětská hřiště

Rada městyse Jince schválila:

- nákup nových hracích prvků na dětské hřiště u MŠ a na Zborovské ul.

Volby

Rada městyse Jince byla seznámena s přípravou voleb a s přípravou vydání informační brožury k volbám do zastupitelstev 2018 pro každou rodinu městyse.

Územní plán Jince

Rada městyse vzala na vědomí projednávání územního plánu městyse Jince, které proběhlo 16. 8. 2018.

Rada městyse Jince vzala na vědomí dvě připomínky k tomuto Územnímu plánu.

V říjnu proběhne veřejné projednávání v Jincích.

Rada městyse Jince schválila požádat Vojenské lesy a statky ČR o zpracování plánu péče o les a o zpracování nabídky na údržbu lesa.

Rada městyse Jince schválila objednat opravu stavidla u Kněžského rybníka včetně nákupu potřebného materiálu.

Při posledním jednání rady, které se uskutečnilo v pondělí 10. 9. 2018,

rada schválila:

- podepsat smlouvu o budoucí smlouvě s Povodím Vltavy, s. p. v souvislosti s akcí „Optimalizace a doplnění systému zásobování vodou“;
- podepsat s Ing. Kábou smlouvu na přípravu projektu „Sportovní areál Sokolská“;
- podepsat smlouvu s firmou ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene kvůli připojení č. p. 7 Pod Váhou;
- podepsat smlouvu k nákupu tří pozemků v lokalitě A10/II;
- odpisový plán dřevěného altánu v MŠ.

Rada vzala na vědomí:

- rozsudek okresního soudu v Příbrami o jmenování městyse Jince opatrovníkem;
- tři žádosti o kácení stromů.

Zapsala Lucie Havrlíková